



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ११, अंक २३]

मंगळवार, मार्च ११, २०२५/फाल्गुन २०, शके १९४६

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ३८

प्राधिकृत प्रकाशन

शहापूर नगरपंचायत, शहापूर, जि. ठाणे

सूचना

जा.क्र.श.न.प./न.र.वि./२१९१/२०२४-२५

शहापूर शहराच्या प्रारूप विकास योजनेमधील फेरबदल / बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये प्रसिध्दीकरण

ज्याअर्थी, शहापूर नगरपंचायतीने, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६, चे कलम २६(१) नुसार प्रारूप विकास योजना, दि. १२/१०/२०२३ चे सुचनेव्दारे नागरिकांच्या सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात असाधारण भाग दोन, मध्ये दि. १०/१०/२०२३ रोजी प्रसिध्द झाली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सूचना व हरकतींचा विचार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. २८/०३/२०२४ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी, नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने, तो अंशतः मान्य करून व नव्याने बदल सुचवून, उक्त योजनेत फेरबदल/ बदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. ७७० दि. २८/०१/२०२५ पारित केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतूदीनुसार उक्त योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

(१)

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसुद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची / बदलांची सुची परिशिष्ट "अ" मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/ बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमुद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरिता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१. मुख्याधिकारी, शहापूर नगरपंचायत, शहापूर, जि. ठाणे.

२. सहायक संचालक, नगर रचना, ठाणे शाखा, ठाणे.

परिशिष्ट अ

अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदल / बदलांची सूची

क्रमांक	फेरबदल / बदलांची सूची
एम-१	स. नं. ११४(पै) मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे संरक्षित वने विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२	स.नं. १००(पै) & सि.स.नं. ५०१(पै), ५०२(पै), ५०३(पै) मधील अस्तित्वातील रस्ते नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे वगळण्यात येत आहे व रस्त्या खालील वगळलेले क्षेत्र लगतच्या विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-३	स.नं. ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ६९, ९९, १०१, ११६, १२८, १४२ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे व सदर जमीन बिगरशेती वापरासाठी मंजूर करताना १० टक्के सुविधा क्षेत्र (अॅमेनिटी स्पेस) उपलब्ध करून देण्यात यावे.
एम-४	विकास योजनेतील भारंगी नदीच्या कडेने प्रस्तावित १५ मी. रुंद रस्त्याची आखणी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे स.नं. १६१ (शहापूर प्रवेशद्वार) ते सि.स.नं. १०४, १०५ (आरक्षण क्र. १२ 'नगरपंचायत कार्यालय & अग्निशमन केंद्र') व स.नं. १५६ (शासकीय आयटीआय) ते स.नं. ११६ (सो.द.बसवंत महाविद्यालय) पर्यंत कमी करून भारंगी नदीच्या कडेने १२ मी. रुंदी करण्यात आले आहे. व वगळण्यात आलेले क्षेत्र लगतच्या विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-५	विकास योजनेतील भारंगी नदीच्या कडेने प्रस्तावित १२ मी. रुंद रस्त्याची नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सि.स.नं. ४९४ (शहापूर प्रवेशद्वार) ते सि.स.नं. ४९० (रा.म.मा.-०३) पर्यंत आखणी वगळण्यात येत आहे व वगळलेले क्षेत्र लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-६	विकास योजनेतील शहापूर, चेरपोली & गोठेघर गावहद्दी वरील प्रस्तावित १५ मी. रुंद रस्त्याची आखणी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे १२ मी. रुंदी प्रस्तावित करण्यात आले आहे. व वगळण्यात आलेले क्षेत्र लगतच्या विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-७	आरक्षण क्र. १४ 'बगीचा' मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे ५० टक्क्यांनी कमी करून हे क्षेत्र आरक्षणाच्या आग्नेय दिशेला कायम करण्यात आले व वगळलेले क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे. आरक्षणाचे उर्वरित ५० टक्के क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे भातसा कालव्याच्या पूर्वेला शहापूर-सावरोली १८ मी. रुंद रस्त्यालगत स.नं. १०७(पै) व ३२ (पै) मध्ये नव्याने आरक्षण क्र. १४अ 'बगीचा' म्हणून आरक्षित करण्यात आले आहे.
एम-८	विकास योजनेतील प्रस्तावित दक्षिण ते उत्तर ९ मी. रुंद रस्ताची आखणी रद्द करून सि.स.नं. ७, २१, ७१ मधील मंजूर रहिवास रेखांकनप्रमाणे दर्शविण्यात आले आहे.
एम-९	स.नं. ८५ मधील मंजूर रेखांकननुसार १२ मी. रुंदीच्या लेआऊट रस्त्याची नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे पुनर्संरेखन करण्यात आले आहे आणि रस्त्याखालील वगळलेली जमीन लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-१०	आरक्षण क्र. ५ 'मच्छी व मटन बाजार' चे नामाभिदान नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे 'बाजार' म्हणून आरक्षित करण्यात आले आहे.
एम-११	आरक्षण क्र. ७ 'फेरीवाला बाजार' व आरक्षण क्र. ८ 'भाजीपाला बाजार' मधील क्षेत्र एकत्रित करून नकाशात दर्शविल्यानुसार खालीलप्रमाणे आरक्षित करण्यात आले आहे: I. आरक्षण क्र. ७ 'फेरीवाला बाजार व भाजीपाला बाजार' II. आरक्षण क्र. ८ 'मच्छी व मटन बाजार व सांडपाणी प्रक्रिया प्रकल्प' III. आरक्षण क्र. ८अ 'वाहनतळ'
एम-१२	सि.स.नं. १०४ & १०५ मधील आरक्षण क्र. १२ 'नगरपंचायत कार्यालय & अग्निशमन केंद्र' चे क्षेत्र वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे. सदर उर्वरित आरक्षणाचे क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. १२ 'नगरपंचायत कार्यालय' व आरक्षण क्र. १२अ 'अग्निशमन केंद्र' म्हणून आरक्षित करण्यात आले आहे.
एम-१३	विकास योजनेतील प्रस्तावित १२ मी. रुंद रस्त्याची आखणी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे स.नं. ७१, ७२ च्या पश्चिमेकडे स्थलांतरित करण्यात आले आहे व त्यानुसार आरक्षण क्र. २ 'खेळाचे मैदान'ची पूर्व सीमा रस्त्याची नवीन संरेखनानुसार समायोजित करण्यात आले आहे. मुक्त झालेले क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-१४	स.नं. १०८ मधून जाणारा विकास योजनेतील प्रस्तावित उत्तर ते दक्षिण ९ मी. रुंद रस्ता वगळण्यात येत आहे व नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रस्ता मंजूर रेखांकनातील रस्त्याप्रमाणे कायम ठेवण्यात येत आहे.

क्रमांक	फेरबदल / बदलांची सूची
एम-१५	आरक्षण क्र. ११ 'सांडपाणी व्यवस्थापन प्रकल्प' चे क्षेत्रफळ नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे पूर्वेकडून ५० टक्क्यांनी कमी करण्यात आले आहे व वगळण्यात आलेल्या क्षेत्रात नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. ११अ 'नगरपंचायत प्रयोजन' म्हणून आरक्षित करण्यात आले आहे.
एम-१६	सि.स.नं. ३४२/१ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे औद्योगिक विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-१७	सि.स.नं. ९५ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक & निम-सार्वजनिक विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-१८	सि.स.नं. ५३५ वर दर्शविलेले 'M' हे संक्षेप वगळण्यात येत आहे. व सि.स.नं. ५३५ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक & निम-सार्वजनिक विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-१९	स.नं. ८६/ब, ८६, १४९/३, ८८, २, ६८ मधील विकास योजनेतील १२ मी. रुंद प्रस्तावित रस्त्याचे रुंदीकरण कमी करून ९ मी. रुंद करण्यात आले आहे व रस्ता रुंदीकरणातून वगळण्यात आलेले क्षेत्र लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे. स.नं. २ ते ८९ पर्यंत नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नव्याने पूर्व-पश्चिम दिशेने ९ मी. रुंद रस्ता प्रस्तावित करण्यात आले आहे.
एम-२०	स.नं. २७ मधील विद्यमान जैन मंदिराची हद्द सध्याचा वापरानुसार दर्शविण्यात येत आहे व उर्वरित क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक & निम सार्वजनिक विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२१	सि.स.नं. ३७३ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक & निम-सार्वजनिक विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२२	सि.स.नं. ५२३ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक & निम-सार्वजनिक विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२३	सि.स.नं. ४६४/१, ४६२/२ब, ४३०, ४३१, ४३१/अ, ४३२, ४३३/१, ४३३/२, ४३३/३, ४३३/४, ४३३/५ मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे वाणिज्य विभागातून वगळून लगतच्या रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२४	आरक्षण क्र. १७ 'नगरपंचायत प्रयोजन' मधील क्षेत्र वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२५	आरक्षण क्र. १६ 'नगर भवन' चे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. १६ 'नगर भवन व नगरपंचायत सुविधा' असे नामाभिदान करण्यात आले आहे,
एम-२६(i)	आरक्षण क्र. १५ 'व्यापार संकुल & वाहनतळ' मधील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे उत्तर दिशेने ५० टक्क्यांनी कमी करून हे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम-२६(ii)	स.नं. ११६ मधील मंजूर रेखांकनाचे सुविधा भूखंड मध्ये नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नव्याने आरक्षण क्र. १५अ 'जिमखाना व नगरपंचायत कर्मचारी निवासस्थान' म्हणून आरक्षित करण्यात आले आहे.
एम-२७	स.नं. १२८/३ चे वन विभागात दर्शविलेले क्षेत्र वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले आहे व सदर जमीन बिगरशेती वापरासाठी मंजूर करताना १० टक्के सुविधा क्षेत्र (अॅमेनिटी स्पेस) उपलब्ध करून देण्यात यावे.
एम-२८	गणेशवाडी मधील स.नं. ११४ च्या ईशान्य दिशेस नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे गणेशवाडी ते तांबडमाळ १२ मी रुंद रस्त्यालगत नव्याने आरक्षण क्र. २१ 'बगीचा' म्हणून आरक्षित करण्यात आले आहे.
एम-२९	स.नं. १५६ (पे) मधील क्षेत्रात नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे १५ मी. रुंद सावरोली-सो.द.बसवंत महाविद्यालय रस्त्याच्या पश्चिमेस व नाल्यालगत नव्याने आरक्षण क्र. २२ 'सांडपाणी व्यवस्थापन प्रकल्प' प्रस्तावित करण्यात आले आहे.
एम-३०	वायव्य-आग्नेय १५ मी. रुंद लेआउट रस्ता पुनर्संरखन करून स.नं. ३२/१अ, ३२/२अ, ३३/१अ, ३४/अ, ३५/१, ३५/२अ, ३७, ३८, ११२/१, ११२/२, ११२/४, ११३/३, १४४/२ मधील मंजूर रहिवास रेखांकनप्रमाणे ९ मी. दर्शविण्यात आले आहे.

शहापूर,
दिनांक ११ मार्च २०२५.

श्री. शिवराज वि. गायकवाड,
मुख्याधिकारी,
शहापूर नगरपंचायत, शहापूर, जि. ठाणे.

शहापूर नगरपंचायत, शहापूर, जि. ठाणे

NOTICE

जा.क्र.श.न.प./न.र.वि./२१९२/२०२४-२५

Publication of list of Modifications/Changes in Draft Development Plan of Shahapur Nagarpanchayat u/s 28(4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

Whereas, the Shahapur Nagar Panchayat, being Planning Authority, has published the Draft Development Plan of Shahapur u/s 26(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, vide notice dated 12/10/2023 for inviting suggestions/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette, Extra-Ordinary part 2, dated 10/10/2023;

And whereas, after considering the suggestions/objections to the said Plan received within stipulated period, the Planning Committee constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority on 28/03/2024;

And whereas, the said Planning Authority after considering the report submitted by Planning Committee, partly accepted it & suggested changes in it and passed Resolution No.770 dated 28/01/2025 to make modifications / changes to the said Plan and to submit the said Plan for sanction to the Government u/s 30 of the said Act,

And whereas, it is necessary to publish the said modifications / changes made in the said Plan for inspection of the public as per section 28(4) of the said Act;

Now, therefore, the list of modifications/changes made u/s 28(4) of the Act, by the said Planning Authority is hereby published as Appendix-A as per the provisions of said Act for information of the public. The said Draft Development Plan showing the modifications /changes is kept open for the inspection of the public in the following offices, on working days, during office hours for a period of 30 days.

1. The Chief Officer, Shahapur Nagar Panchayat, Shahapur.
2. Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane

Appendix-A**List of Modifications/ Changes made u/s 28(4) of the Act**

No.	Details of Modifications/ Changes
M-1	Area of S.No.114(P) is to be deleted from Protected Forest Landuse and included in Residential Zone as shown on Plan.
M-2	Existing roads shown on S.No. 100(P) & CTS No. 501(P), 502(P), 503(P) is to be deleted and area under road included in adj. Zone as shown on Plan.
M-3	Area under S.No. 54,55,56,57,58,69,96,99,101,116,128,142 shown in Agriculture Zone is to be deleted and included in Residential Zone & 10% Amenity Space shall be provided while approving the said land for Non-Agricultural Use.
M-4	Proposed 15 M. Wide DP Road along Bharangi River from S.No. 161 (Shahapur Entry Gate) to CTS No. 104,105 (Reservation No. 12 'Municipal Office & Fire Brigade') and Road from S.No. 156 (Govt. ITI) to S.No. 116 (SB College) is to be reduced to 12 M. Wide Road along Bharangi River and land so released to be included in Adjoining Zone as shown on Plan.
M-5	Proposed 12 M. Wide DP Road along Bharangi River from CTS No. 494 (Shahapur Entry Gate) to CTS No. 490 (NH-03) is to be deleted and land so released to be included in Residential Zone.
M-6	Proposed 15 M. Wide Road along Village Boundary of Shahapur, Cherpoli & Gothehar is to be Reduced to 12 M. Wide Road and area so released to be included in Adj. Zone as shown on Plan.
M-7	Area of Reservation No. 14 'Garden' is reduced by 50% and kept on south-east side of site and land so released from reservation is to be included in Residential Zone as shown on Plan. Remaining 50% area of the reservation is newly proposed on east side of Bhatsa Canal along 18 M. wide road on S.No. 107(P) & 32(P) and designated as Reservation No. 14A 'Garden' as shown on Plan.
M-8	Proposed South to North direction 9 M. wide DP Road is to be deleted and shown as per sanctioned Residential Layout Plan in the CTS No. 7, 21, 71.
M-9	12 M. wide Layout Road is realigned as per sanctioned Layout in S.No. 85 and land so released under road is included in Adjacent Residential Zone as shown on Plan.
M-10	Reservation No. 5 'Fish & Mutton Market' is redesignated as 'Market' as shown on Plan.
M-11	Reservation No. 7 'Hawkers Market' & Reservation No 8 'Vegetable Market', collectively redesignated as follows shown on plan: I. Reservation No.7 'Hawkers Market & Vegetable Market', II. Reservation No. 8 'Fish & Mutton Market & Sewage Treatment Plant' III. Reservation No. 8A 'Parking'
M-12	Part of Reservation No. 12 'Municipal Office & Fire Brigade' on CTS No. 104 & 105 is to be deleted & included in Residential Zone. Remaining reservation is redesignated as Reservation No. 12 'Municipal Office' and Reservation No. 12A 'Fire Brigade' as shown on Plan.
M-13	Alignment of 12 M. wide DP Road is shifted to west side of S.No.71, 72 as shown on Plan and accordingly east boundary of Reservation No. 2 'Playground' is readjusted as per new alignment. Area released is included in adj. Residential Zone as shown on Plan.
M-14	Proposed North-South 9 M. wide DP road passing through S.No. 108 is deleted and road shall be kept as per sanction Layout Road as shown on plan.
M-15	Area of Reservation No. 11 'Sewage Treatment Plant' is reduced by 50% from East Side as shown on the plan and land so released is redesignated as Reservation No. 11A 'Municipal Purpose' as shown on Plan.

No.	Details of Modifications/ Changes
M-16	Area under CTS No. 342/1 is deleted from Industrial Zone and included in Adjacent Residential Zone as shown on Plan.
M-17	Area under CTS No. 95 is deleted from Public & Semi-Public Zone and included in Adjacent Residential Zone as shown on Plan.
M-18	Abbreviation 'M' shown on CTS No. 535 is to be deleted and area under CTS No. 535 is deleted from Public & Semi-Public Zone and included in Adjacent Residential Zone as shown on plan.
M-19	Proposed 12 M. Wide DP Road in S.No. 86/B, 86, 149/3, 88, 2, 68 is reduced to 9 M. Wide Road and land so released under road widening included in adjacent Residential Zone as shown on Plan. A new road of 9 M. wide from S.No. 2 to S.No. 89 is proposed in East-West direction as Shown on Plan.
M-20	The Boundary of existing Jain Temple in S.No. 27 is shown as per existing situation and remaining area is deleted from Public & Semi-Public Zone & included in Residential Zone as Shown on Plan.
M-21	Area under CTS No. 373 is deleted from Public & Semi-Public Zone and included in Adjacent Residential Zone as shown on Plan.
M-22	Area under CTS No. 523 is deleted from Public & Semi-Public Zone and included in Adjacent Residential Zone as shown on plan.
M-23	Area under CTS No. 464/1, 464/2B, 430, 431, 431/A, 432, 433/1, 433/2, 433/3, 433/4, 433/5 is deleted from Commercial Zone and included in Adjacent Residential Zone as shown on Plan.
M-24	Area Under Reservation No. 17 'Municipal Purpose' is deleted and area included in Residential Zone.
M-25	Reservation No. 16 'Town Hall' is redesignated as Reservation No. 16 'Town Hall & Municipal Amenity' as shown on Plan.
M-26(i)	Area Under Reservation No. 15 'Shopping Centre & Parking' is reduced by 50% on North side & land so released is included in Residential Zone.
M-26(ii)	New Reservation No. 15A 'Gymkhana & Municipal Staff Quarters' is proposed on amenity plot of sanctioned layout in S.No. 116 as Shown on Plan.
M-27	Area under S.No. 128/3 shown in Forest Zone is to be deleted and included in Residential Zone & 10% Amenity Space shall be provided while approving the said land for Non-Agricultural Use.
M-28	New Reservation No. 21 'Garden' is proposed in North-East Side of S.No. 114 along 12 M. Wide Ganeshwadi-Tambadmal road in Ganeshwadi as shown on Plan.
M-29	New Reservation No. 22 'Sewage Treatment Plant' is proposed on S.No. 156 (P) along Nala & west side of 15 M. wide Savroli-S.B. College road as shown on Plan.
M-30	North-West to South-East 15 M. wide Layout Road is realigned and shown as 9 M. as per sanctioned Residential Layout Plan in S.No. 32/1A, 32/2A, 33/1A, 34/A, 35/1, 35/2A, 37, 38, 112/1, 112/2, 112/4, 113/3, 144/2.

Shahapur,
dated 11th March 2025.

SHIVRAJ VITTHALRAO GAIKWAD,
Shahapur Nagar Panchayat,
Shahapur Dist. Thane.